



Panorama de l'activité économique trimestrielle du territoire

À LA UNE

70 448 m² de surfaces commerciales sont recensés sur le Centre-Finistère¹. Avec 48 commerces, la grande distribution² représente, logiquement, avec 56 433 m² (+5 000 m² en 5 ans), 80 % des surfaces commerciales du territoire contre 77 % en 2010.

L'activité commerciale du Centre-Finistère s'articule autour d'un pôle majeur : Carhaix (41 881 m², 207 commerces) et de deux pôles complémentaires : Châteauneuf-du-Faou (10 443 m², 64 commerces) et Pleyben (5 575 m², 46 commerces).

Le développement des projets commerciaux est étroitement lié aux décisions de la Commission départementale d'aménagement commercial (CDAC). En 2014, sur le Centre-Finistère, 3 demandes ont été déposées et acceptées par la CDAC. Il s'agit de la création de 3 cellules commerciales sur la ZA de Kerlédan / Boulevard Jean Moulin, l'extension du Lidl de Carhaix et de l'Intermarché Super de la rue Charles Le Goff à Carhaix également.

¹ Source : CCI Morlaix / Observatoire de l'offre commerciale (Données au 01/01/2015), CCIM Brest.

² Etablissements de 300 m² et plus.

ENTREPRISES

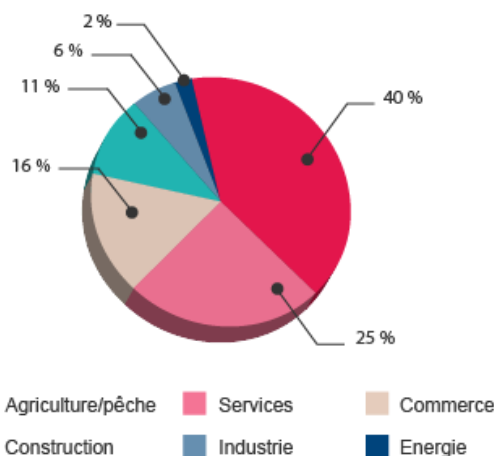
■ 2 878 entreprises/établissements en activité

A fin septembre, près de 2 900 entreprises/établissements sont en activité sur le Centre-Finistère. Ce nombre est en progression par rapport à 2014 (+34 entreprises/établissements, +1 %).

A l'exception de la construction (-12 unités) et de l'agriculture/pêche (-1), l'ensemble des secteurs voient leur stock augmenter : énergie (+4), industrie (+4), commerce (+16) et services (+23).

Sources : CCI de Morlaix, Chambre de métiers et de l'artisanat du Finistère, Chambre d'agriculture du Finistère.

RÉPARTITION DES ENTREPRISES/ÉTABLISSEMENTS EN ACTIVITÉ SUR LE CENTRE-FINISTÈRE AU 3^e TRIMESTRE 2015



Sources : CCI de Morlaix, Chambre de métiers et de l'artisanat du Finistère, Chambre d'agriculture du Finistère



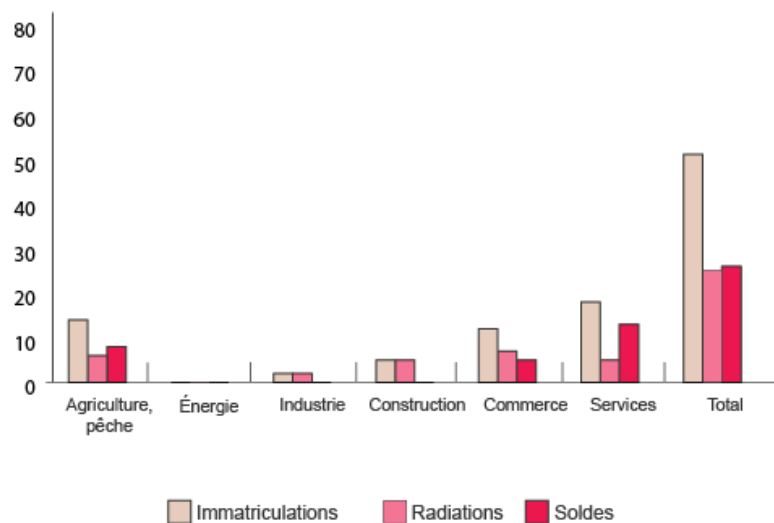
Panorama de l'activité économique trimestrielle du territoire

■ Immatriculations, radiations, soldes

Avec 51 immatriculations pour 25 radiations, le Centre-Finistère présente au 3^e trimestre 2015, un solde démographique positif de 26 unités.

Par rapport aux tendances observées en 2014, le 3^e trimestre 2015 se caractérise par une baisse des radiations (34 en 2014) et un niveau d'immatriculations stable (50 en 2014).

DÉMOGRAPHIE D'ÉTABLISSEMENTS AU 3^e TRIMESTRE 2015



Sources : CCI de Morlaix, Chambre de métiers et de l'artisanat du Finistère, Chambre d'agriculture du Finistère



Panorama de l'activité économique trimestrielle du territoire

ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

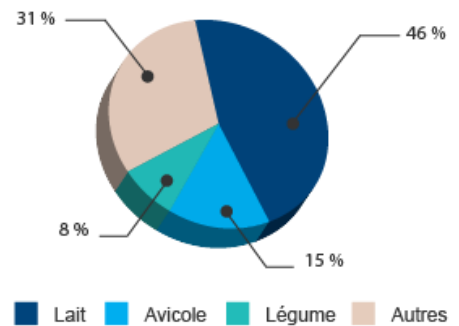
■ Agriculture

• Nouveaux jeunes agriculteurs* : 13 sur les 3 premiers trimestres

Depuis le début de l'année 2015, 13 jeunes agriculteurs* se sont installés sur le Centre-Finistère. L'activité de production laitière reste dominante chez les nouveaux jeunes aidés (46 %). Les autres productions représentées sont l'aviculture (2), la production légumière (1), équidé (1), céréalière (1), porcine (1) et d'élevage de veaux de boucherie (1).

Ce trimestre, un seul jeune agriculteur s'est lancé en production laitière sur la Communauté de communes de Haute Cornouaille.

PRODUCTION DES EXPLOITATIONS AIDÉES SUR LES 3 PREMIERS TRIMESTRES 2015 SUR LE CENTRE-FINISTÈRE



* Agriculteur de moins de 40 ans, titulaire d'un diplôme agricole et dont l'étude préalable à la création démontre la viabilité du projet.

Source : Chambre d'agriculture du Finistère



Panorama de l'activité économique trimestrielle du territoire

■ Construction

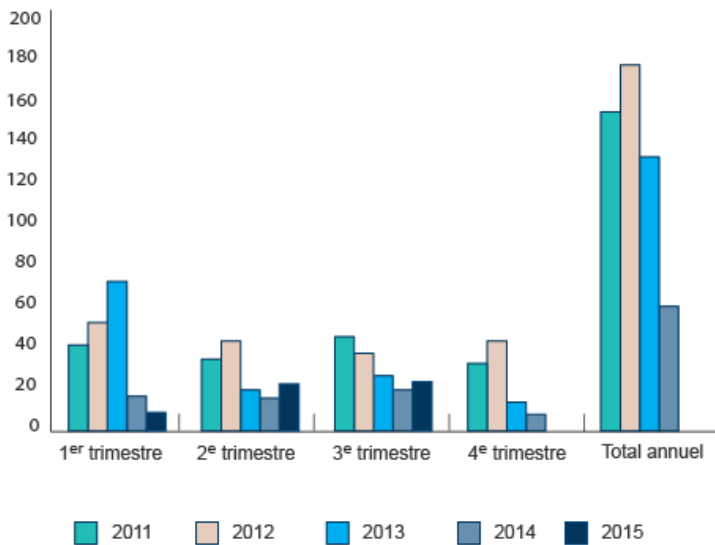
● **Logements autorisés : +20 %**

La tendance à la hausse observée au 2^e trimestre se poursuit. Avec 24 autorisations, soit 4 permis de plus que l'an passé, cette évolution reste toutefois timide.

Poher communauté et la Communauté de communes de la Région de Pleyben sont les territoires les plus dynamiques avec 9 et 7 autorisations.

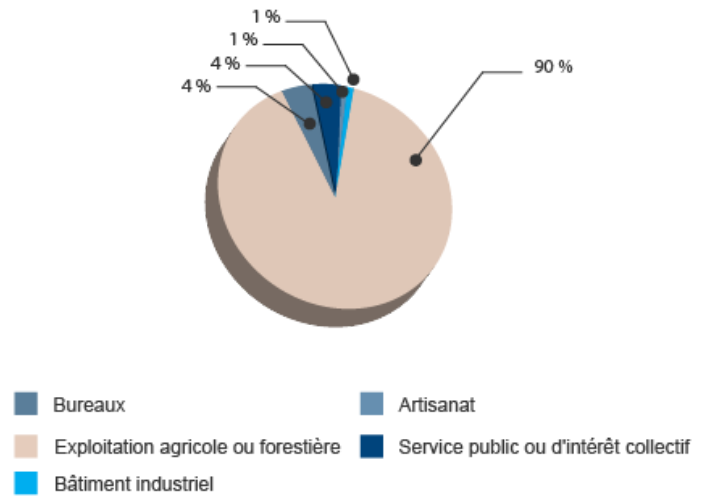
Entre juillet et septembre, plus de 15 000 m² ont été autorisés pour les locaux professionnels ce trimestre. Ces autorisations sont quasi-exclusivement dédiées aux exploitations agricoles et forestières (89 %).

RÉPARTITION DU NOMBRE DE PERMIS DE CONSTRUIRE PAR TRIMESTRE SUR LE CENTRE-FINISTÈRE DEPUIS 2011



Sources : DREAL Bretagne / SOes, SITADEL 2

RÉPARTITION DE LA SURFACE AUTORISÉE EN LOCAUX PAR DESTINATION SUR LE CENTRE-FINISTÈRE AU 3^e TRIMESTRE 2015



Sources : DREAL Bretagne / SITADEL



Panorama de l'activité économique trimestrielle du territoire

■ Industrie

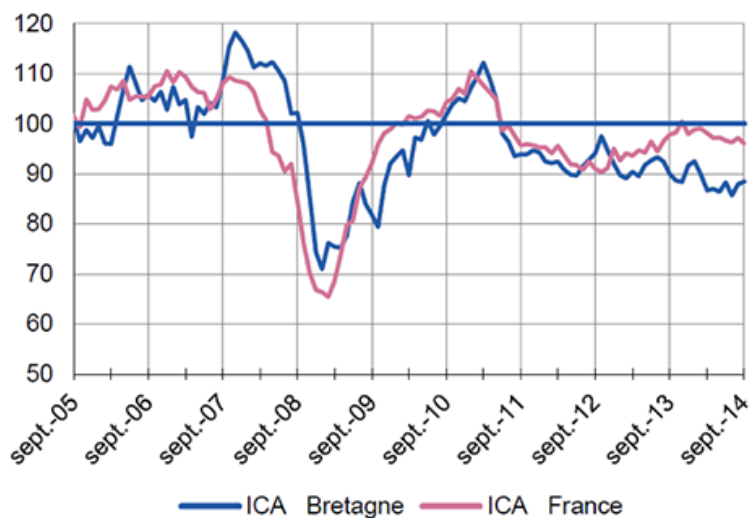
Après une pause en juillet, la production industrielle bretonne s'est redressée en août et en septembre. Sur ce dernier mois du trimestre, le rythme de progression régional est même supérieur à la tendance nationale. Cette progression permet également de relever, selon la Banque de France, une hausse des effectifs.

Malgré une hausse des matières premières, l'activité des industries agroalimentaires a été bien orientée. Elle reste bien soutenue par la demande intérieure. Pour les autres secteurs industriels (équipements électriques, électroniques, matériel de transport, ...), après un mois de juillet difficile, août et septembre se caractérisent par une amélioration de l'activité.

En septembre dans l'industrie bretonne, l'indicateur du climat des affaires est resté stable. Il demeure en net retrait de sa moyenne de longue période et en deçà de la moyenne nationale.

Pour bien comprendre : Un indicateur du climat des affaires permet une lecture rapide et simplifiée de la situation conjoncturelle. Il résume par une variable synthétique l'évolution des soldes d'opinion qui présentent des évolutions similaires dans le temps. En hausse, il traduit une amélioration du climat conjoncturel ; en baisse, sa dégradation ; 100 = moyenne de longue période. Source : Banque de France.

INDICATEUR DU CLIMAT DES AFFAIRES DANS L'INDUSTRIE EN BRETAGNE ET EN FRANCE DEPUIS 2005



Source : La conjoncture en Bretagne-Tendances régionales
Septembre 2014-Banque de France



Panorama de l'activité économique trimestrielle du territoire

Tourisme

Taux d'occupation dans l'hôtellerie classée : -2 points

Les hôtels classés du Centre-Bretagne¹ affichent un taux d'occupation moyen de 49 % en juillet/août. Le recul observé sur ce territoire (-2 points) contraste avec les hausses sur les pays voisins (Morlaix : +5,5 points, Brest : +3 points, Cornouaille : +2,5 points).

Dans l'ensemble, pour les professionnels du tourisme bretons² la saison 2015 a été bonne (77 % de professionnels satisfaits en juillet et 84 % en août et septembre).

En Bretagne, des visiteurs dès le mois de juillet

La forte médiatisation en avant-saison, les 3 étapes du tour de rance, l'assec du lac de Guerlédan et les nombreux festivals ont attiré de nombreux touristes dès la 1^{ère} semaine de juillet. Le mois d'août a été conforme à ceux des années précédentes même si la météo s'est montrée plus capricieuse. Septembre a conclu favorablement la saison.

Le succès des voies vertes et véloroutes (1 300 km en Bretagne – cf. carte) ne se dément pas avec des hausses de fréquentation : +3 % en juillet et +2 % en août).

¹ Pays du Centre-Bretagne, Centre-Ouest-Bretagne et Pontivy.

² Source : Tendances mensuelles de juillet/Août/Septembre éditées par le Comité Régional du Tourisme de Bretagne.

TAUX MOYEN D'OCCUPATION DANS LES HÔTELS CLASSÉS EN JUILLET/AOÛT

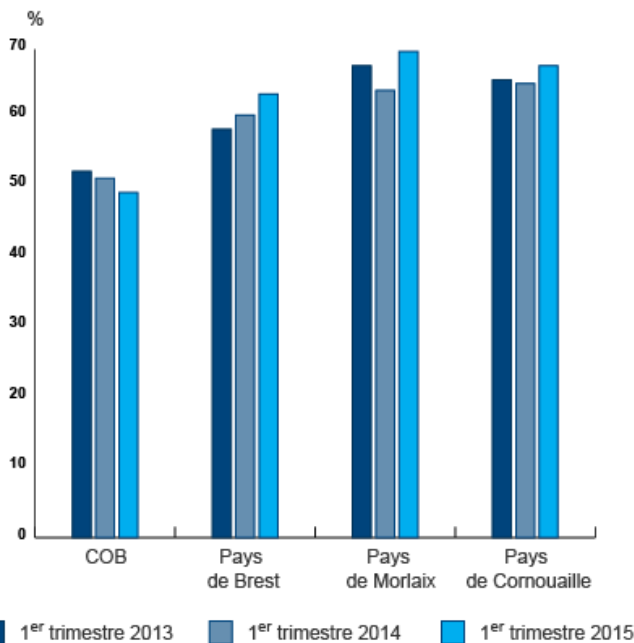


SCHÉMA RÉGIONAL ET INTERDÉPARTEMENTAL DES VÉLOROUTES ET VOIES VERTES DE BRETAGNE ET DE LOIRE-ATLANTIQUE ET PLAN VÉLO DÉPARTEMENTAUX, 2014



Sources : Insee, enquêtes de fréquentation hôtelière. Données définitives pour juillet et consolidées pour août 2015.



Panorama de l'activité économique trimestrielle du territoire

EMPLOI

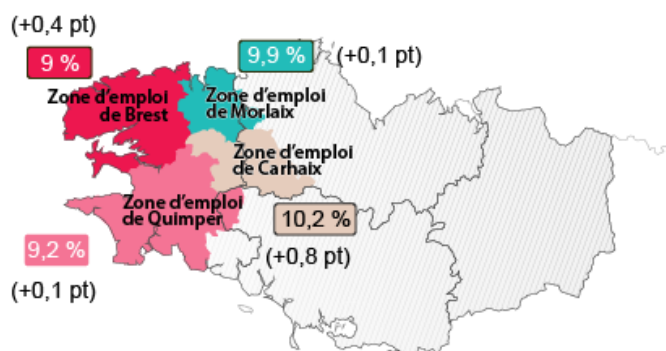
Taux de chômage * : 10,2 %

A fin juin 2015, la zone d'emploi de Carhaix présente un taux de chômage* de 10,2 %. Ce taux progresse de 0,8 point par rapport à 2014.

Comparés aux zones d'emplois voisines, c'est le seul taux à être supérieur au seuil des 10 % : Morlaix (9,9 % ; +0,1 point), Quimper (9,2 % ; +0,1 point) et Brest (9 % ; +0,4 point).

* Le taux de chômage présenté ici est celui utilisé par le Bureau International du Travail (BIT).

TAUX DE CHÔMAGE AU 2^e TRIMESTRE 2015 PAR ZONES D'EMPLOI



Finistère : 9,2 % (+0,3 pt) ; Côtes-d'Armor : 9,2 % (+0,3 pt) ;
Ille-et-Vilaine : 8 % (+0,1 pt) ; Morbihan : 9,4 % (+0,2 pt) ;
Bretagne : 8,8 % (+0,2 pt) ; France : 10 % (+0,3 pt)

Données de la carte : Insee
Réalisation de la carte : CCI Morlaix

Nombre de demandeurs d'emploi : +3 %

A fin septembre 2015, plus de 3 300 demandeurs d'emploi de catégorie A* sont recensés sur le Centre-Ouest-Bretagne**. La progression enregistrée localement (+3 %) est dans les mêmes tendances que celles observées sur le département (+3,8 %) et régional (+2,8 %).

La catégorie des demandeurs de plus de 50 ans progressent plus fortement (+9,1 %) alors que celle des jeunes reculent considérablement (-6,2 %).

* Catégorie A : demandeurs d'emploi sans emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi (Ex catégories 1,2,3 hors activité réduite)

** Centre-Ouest-Bretagne : les données sur le Centre-Finistère ne sont pas disponibles. Ces données intègrent les communes des Côtes-d'Armor et du Morbihan.

NOMBRE DE DEMANDEURS D'EMPLOI : +3 %

Total Catégorie A	Fin septembre 2015	Evolution en % / septembre 2014
	Nombre	
Total	3 339	+3 %
Jeunes < 25 ans	526	-6,2 %
Femmes	1 566	+2,8 %
Demandeurs de + de 50 ans	1 022	+9,1 %
Finistère	43 600	+3,8 %
Bretagne	153 210	+2,8 %

Source : STMT-Pôle Emploi, Dares



INFORMATION

VOUS ÊTES SALARIÉ, DEMANDEUR D'EMPLOI, ÉTUDIANT ? CRÉATEUR, REPRENEUR D'ENTREPRISE ? ENTREPRENEUR EN ACTIVITÉ ?

La Chambre de commerce et d'industrie de Morlaix et la Chambre de métiers et de l'artisanat du Finistère vous proposent, le **lundi 30 novembre 2015**, d'assister à la 4^e édition du Forum de la création reprise et de la jeune entreprise. Cette opération bénéficie du soutien du Conseil départemental du Finistère, du Crédit agricole du Finistère, de Morlaix Communauté, de la Communauté de communes de la Région de Pleyben, de la Communauté de communes du Haute Cornouaille et des clubs d'entreprises Le Carré et CCRE.

Le rendez-vous pour entreprendre :

- nous répondrons à toutes vos questions concernant la création et la reprise d'entreprise ;
- nous vous aiderons dans vos projets d'installation ou de développement de d'entreprise ;
- vous découvrirez des espaces d'informations, de rencontres et de démonstrations : « Exposants », « Collectivités publiques », « Usages numériques de l'entreprise », « Tout savoir sur la CCI et la CMA ».

Format :

- de 13H30 à 18H30
- entrée libre et gratuite
- à la CCI de Morlaix

Programme :

- des exposants et partenaires
- des ateliers d'information
- des entretiens de simulation "Testez votre projet de création"

Nous vous conseillons de vous pré-inscrire au forum sur notre site internet

Un bus de la création pour le Centre-Ouest Bretagne !

Vous êtes créateur ou repreneur ?

Un acheminement (gratuit) en bus vous est proposé par le CCRE du Pays COB.
Trajets / horaires / inscriptions >> renseignez-vous au 06.09.51.70.66

Contact et inscriptions :

Chambre de commerce et d'industrie de Morlaix - Espace Entreprendre,
Beatrice Decroux et Françoise Corre
Aéroport, CS 27934, 29679 MORLAIX cedex
Tél. 02.98.62.39.39, Fax. 02.98.62.39.50
Mail : espace.entreprendre@morlaix.cci.fr
<http://www.morlaix.cci.fr/forum-creation>